

Продажа - Дом - Mijas Golf  
285.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4692661

Mijas Golf

Дом

Коммунальные: 2,040 EUR / год

ИБИ: 689 EUR / год



2



2.5



105 m2

In a fantastic urbanization with beautiful tropical gardens, you will find this modern townhouse on two levels with 2 bedrooms, 2 bathrooms and a guest toilet. The house has recently undergone a complete renovation and is perfectly suited as both a permanent home and a holiday home. On the ground floor there is a toilet, modern fully equipped kitchen, storage room, spacious living room with fireplace and exit to the large lovely terrace in north east with barbecue area and view of the communal garden (there is no private garden). On the upper floor there are two spacious bedrooms with built-in wardrobes and two modern bathrooms, one with a shower and one with a bathtub. The master bedroom has a private terrace overlooking the garden. The tropical garden is calm and peaceful and from the communal pool you have views of the highly rated golf courses, Los Lagos and Los Olivos. Here you live in a nice area close to shops and restaurants and only 10 minutes drive to the nice beaches of La Cala de Mijas and Fuengirola. The current owner has registered the property with a tourist license as the location offers great rental potential. Garage space and storage belong to the property.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная