

Продажа - Дом - La Cala  
479.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4706935

La Cala

Дом

Коммунальные: 4,272 EUR / год

ИБИ: 980 EUR / год

Мусор: 128 EUR / год



3



4



249 m<sup>2</sup>

This elegant townhouse is close to the cities Fuengirola and Marbella, and also Malaga airport. Offshore. It is located in the gated and beautiful Monte Alto urbanization in La Cala Golf. It has several well-kept gardens and 2 community pool areas. The property is in excellent condition. It is furnished. Built to high quality on three levels, with a garage and a storage room. The house has a huge living room with a fireplace that opens to the garden area and terrace with barbecue. Three bedrooms have their own bathrooms and built-in wardrobes. All bathrooms are complete with top quality marble tiling and underfloor heating. The open and fully equipped kitchen. Marble floor. Hot or cold air conditioning recently replaced. Alarm system, video intercom, electric blinds in all rooms. An ideal property for golf lovers and as a permanent residence, in a quiet location with beautiful views.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж