

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4707196

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 4,800 EUR / год

ИБИ: 1,200 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



3



3



110 m2

BEACHSIDE Marbella | Puerto Banus- Luxurious south-facing Penthouse in the peaceful residential area of Azalea Beach area, near Puerto Banus. This is your opportunity to own a modern penthouse featuring 3 bedrooms, 2 bathrooms, a guest toilet, a modern kitchen, and south facing terrace (with electric awnings and glassed curtains) in one of the most established residential areas next to Puerto Banus. The property was converted from a 2 bedroom to a 3 bedroom by cleverly maximizing the space, you will enjoy 2 ample double bedrooms and a single bedroom. The two bathrooms are large, the guest toilet is modern. The small exclusive development is gated, it features landscaped gardens and a beautiful swimming pool for the exclusive use of its residents. 3 min walk to Mistral Beach, the 5-star Guadalpin Banus Hotel, restaurants, amenities and 15 min walk to Banus A parking space and a storage room are included in the price. NOTE: YOU ARE WELCOME TO MAKE AN APPOINTMENT TO DISCOVER THIS AMAZING APARTMENT, DUE TO PRIVACY REQUESTED BY THE VENDOR, WE DO NOT DISPLAY INTERNAL PHOTOS OF THE PROPERTY FOR SALE.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная