

Продажа - Апартамент - Estepona  
**550.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4715242**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,188 EUR / год**

**ИБИ: 401 EUR / год**



**3**



**2**



**110 m2**

Fantastic Location, only 2 minutes walk to the beach, Central Estepona - Av. Juan Carlos, close to all amenities, comes with underground garage. Completion modernised with new Kitchen, Bathrooms, windows and flooring + New Air con. 250 meters from the beach. Middle Floor Apartment, Estepona, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 114 m<sup>2</sup>, Terrace 9 m<sup>2</sup>. Setting : Town, Beachside, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools. Orientation : East. Condition : Excellent, Recently Renovated, Recently Refurbished. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Street. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, WiFi, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Gated Complex. Parking : Underground, Garage, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Investment, Luxury, Resale.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа