

**Продажа - Апартамент - La Cala**  
**550.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4715257**

**La Cala**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,040 EUR / год**

**ИБИ: 450 EUR / год**

**Мусор: 65 EUR / год**



**2**



**2**



**76 m2**

Las Mimosas Beach in La Cala is a lovely complex that offers a rare opportunity to purchase a rental apartment located behind Papa O Restaurant. The complex is known for its well-maintained saltwater pools and beautiful tropical gardens. This immaculate apartment has a rental license and has been rated 5 stars on Booking.com. It features 2 bedrooms and 2 bathrooms (both with showers) and is situated on the second floor. Additionally, it comes with a communal roof terrace. The seller has already secured several bookings through Booking.com for this year. An open house is scheduled for May 19th at 1pm. Viewings cannot be booked before the 19th of May due to holidaylet. Contact Natasha

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море

**Парковка**

- ✓ Общая