

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**270.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4716796**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 936 EUR / год**

**ИБИ: 314 EUR / год**

**Мусор: 90 EUR / год**



**2**



**2**



**73 m2**

Откройте для себя эту впечатляющую квартиру в Альто-де-Сельво, Эстепоны, откуда открывается потрясающий вид на море и горы, от которого у вас затаит дыхание! В этих светлых, полностью меблированных апартаментах есть 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечит вам абсолютную конфиденциальность и комфорт. Наслаждайтесь роскошным образом жизни с мраморными полами и исключительным качеством во всем. Кроме того, быстрый доступ к дорогам, ведущим к Марбелье и Эстепоны, позволяет вам легко исследовать регион, а близость к пляжу, всего в 10 минутах ходьбы, дает вам возможность наслаждаться солнцем и морем, когда вы пожелаете. Эти апартаменты с гаражом и выходом в общественный сад и к бассейну предлагают все необходимые удобства. И что самое приятное, коммунальные платежи очень доступные! Не упустите возможность жить в этом тихом и красивом анклаве Эстепоны. Свяжитесь с нами сейчас для получения дополнительной информации или планирования визита.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Лыжные трассы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон