

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
2.300.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4722604

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 3,876 EUR / год

ИБИ: 1,945 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



3



2



145 m²

Расположенный в престижном поселке Андалусия дель Мар в Пуэрто Банус, Марбелья, этот изысканный пентхаус с видом на пляж вдвое воплощает роскошное проживание на Коста-дель-Соль. Пуэрто Банус, известный как один из самых гламурных курортов Европы, является платформой для этого замечательного объекта. Имея несколько террас, открывающими прямые виды на красивое море, это жилье предлагает беспрецедентный побережный образ жизни. С тремя спальнями и двумя ванными комнатами просторный интерьер отличается современной планировкой с открытой концепцией, гармонично сливающейся с пляжной атмосферой. Недавно отремонтированный по самым высоким стандартам, апартаменты демонстрируют передовые технологии смарт-дома, обеспечивая беспрецедентный комфорт для своих искушенных жителей. Это жилье предлагает захватывающие панорамные виды с обеих этажей и ориентаций, от востока до запада, придавая интерьерам естественное освещение в течение всего дня. Щедро обустроенная терраса приглашает к отдыху с уютной зоной для отдыха, украшенной пушистыми диванами и захватывающими видами. Кроме того, в собственность входит обширное подземное парковочное место и кладовка, обеспечивающие как удобство, так и безопасность. Погрузитесь в апогей прибрежной роскоши в самом сердце Пуэрто Бануса, где изысканность сочетается с морской безмятежностью. Насладитесь близостью к известным магазинам, ресторанам и барам, живя в безопасном, круглосуточно охраняемом комплексе. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и просмотра.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Общая