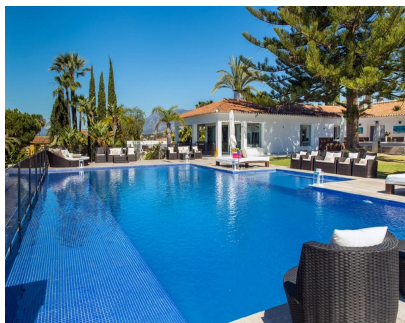
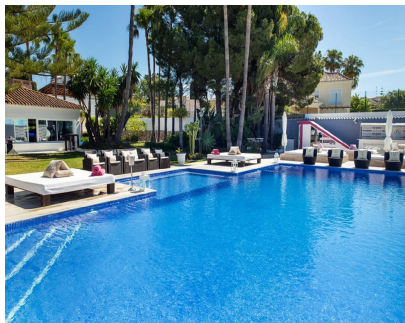


Продажа - Дом - Elviria
3.500.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4727215

ИБИ: 3,849 EUR / год

Elviria



Дом



Мы с гордостью представляем на продажу эту прекрасную виллу в Эльвирии. Построенный на участке площадью 2506 м2 с потрясающим панорамным видом на Средиземное море, в ясный день вы можете увидеть даже Гибралтар и Марокко на побережье Северной Африки! Предлагает фантастические удобства, в том числе недавно установленный пейзажный бассейн с 10-местным джакузи, бар у бассейна, обеденную зону на открытом воздухе и современное наружное освещение. Пышные сады уступают место просторной солнечной террасе с роскошными кроватями в балийском стиле, где можно стильно понежиться на солнце. Интерьер этого роскошного дома оформлен и обставлен по самым высоким стандартам. Просторное, светлое и воздушное жилое пространство создает ощущение прохлады, спокойствия и роскоши с некоторыми необычными дополнениями, включая кушетку, камин и бар. Большие удобные диваны и спутниковое телевидение делают гостиную прекрасным местом для отдыха. Также имеется полностью оборудованная современная кухня и обеденная зона, игровая комната с бильярдным столом и тренажерный зал. Это особая достопримечательность этого отеля, что делает его идеальным для семей. Восемь тематических спален Versace и роскошные ванные комнаты с гидромассажной ванной, ванной и душем предлагают максимальный комфорт и роскошь. Просторные и элегантные спальни с ванными комнатами были спроектированы с заботой о комфорте и представляют собой идеальное место, чтобы зарядиться энергией и расслабиться после тяжелого дня, загорая на солнце. Оживленные города Марбелья, Пуэрто-Банус и Ла-Кала находятся всего в нескольких минутах езды от отеля, а поблизости есть множество баров и ресторанов. В настоящее время объект является успешным бизнесом не только для сдачи в аренду на время отпуска, но и для проведения престижных мероприятий, свадеб и вечеринок у бассейна. Здесь есть прекрасная возможность продолжить этот успешный бизнес или адаптироваться для работы в качестве роскошного и бутикового гостевого дома или просто наслаждайтесь им как великолепным семейным домом. Потрясающее здание, которое обязательно нужно увидеть!

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная