

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**635.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4733176**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 57,600 EUR / год**

**ИБИ: 800 EUR / год**

**Мусор: 150 EUR / год**



**3**



**3**



**203 m2**



**203 m2**

Three spacious double bedroom apartment with en-suite bathrooms located in a popular urbanisation in one of the best holiday and family friendly complexes in the Marbella, Puerto Banus and Estepona area on the Costa Del Sol. The apartment is on a first floor (penthouse) and has a central air conditioning system, three good size bedrooms, all of which have en-suite bathrooms. The kitchen is fully equipped and there is plenty of seating in the main lounge area, which also includes a dining table and chairs. However, with a large fabulous, south facing, shaded terrace, overlooking a lovely pool and tropical garden, most people choose to dine on the tables outside. The urbanisation boasts five community swimming pools and large gardens.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Улица

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа