

**Продажа - Дом - New Golden Mile  
460.000€**

**www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4734436**

**New Golden Mile**

**Дом**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 435 EUR / год**



**2**



**1.5**



**100 m2**

Красивый и уютный двухквартирный дом, расположенный в комплексе на первой линии пляжа с 4 бассейнами, круглосуточной охраной и ухоженными тропическими садами. В доме красивые объемы и высокие потолки, частный сад и большая терраса. Возможно, это самый красивый дом с 2 спальнями в комплексе. Все в нескольких минутах ходьбы, рестораны, пляж, супермаркет... Новая Золотая Миля, Коста дель Соль. 2 Спальни, 1.5 Ванные комнаты, Площадь дома 100 м<sup>2</sup>, Терраса 30 м<sup>2</sup>.

Расположение : на пляже, рядом с гольф-клубом, рядом с магазинами, рядом с морем, рядом со школами, на первой линии пляжа. Ориентация : Восток, Юг, Запад.  
Состояние : Хорошее. Бассейн: Общий. Вид из окон : Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом транспорт, Частная терраса, Солярий, Спутниковое ТВ, WiFi, Мраморный пол, Барбекю, Двойные стеклопакеты, Круглосуточная стойка регистрации, Ресторан на территории, Оптоволокно. Мебель : Полностью меблирована. Кухня : Полностью оборудована. Сад : Общий, частный, ландшафтный, легкий в уходе. Безопасность : Закрытый комплекс, круглосуточная охрана. Парковка: общая. Категория : Пляж, Дома для отдыха, Инвестиции, Роскошь, Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Общая

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа