

Продажа - Апартамент - Fuengirola  
540.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4739473

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 876 EUR / год

ИБИ: 590 EUR / год



2



2



120 m2

**ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС С НЕСРАВНЕННЫМИ ВИДАМИ НА МОРЕ В ТОРРЕБЛАНКЕ** Откройте для себя воплощение роскошной жизни с этим изысканным двухуровневым пентхаусом, идеально расположенным в эксклюзивном районе Торребланка, всего в 200 метрах от первозданных пляжей. С потрясающими панорамными видами на Средиземное море, эта недвижимость — мечта для тех, кто ищет спокойную прибрежную жизнь. Великолепный солярий: Наслаждайтесь частным солярием площадью 100 м<sup>2</sup> с круговыми видами на море и живописные окрестности — идеальное место для загара, ужинов или просто отдыха под звездами. Элегантный интерьер: Этот красиво оформленный пентхаус включает две просторные спальни и две современные ваннные комнаты. Главная спальня имеет собственную ванную комнату с душем и прямой выход на террасу, где вы можете просыпаться с потрясающими видами на море. Светлая и просторная гостиная: Гостиная, наполненная солнечным светом, с большими окнами, мраморными полами и южной ориентацией, выходит на просторную крытую террасу с несравненными видами на море и окрестности. Полностью оборудованная кухня: Отдельная кухня, полностью меблированная и оснащенная всеми современными приборами, обеспечивает комфорт и удобство проживания. Высококласные удобства: Квартира в идеальном состоянии, с двойными стеклопакетами, новой столяркой, системой кондиционирования (холод/тепло), мраморными полами по всей квартире, охранной системой и безопасной дверью для дополнительного спокойствия. Первокласное расположение: Пентхаус находится на 7-м этаже здания «Mirador de Amanda», всего в нескольких шагах от пляжа Карвахаль в Фуэнхироле, предлагая легкий доступ ко всем удобствам и достопримечательностям Коста-дель-Соль. Преимущества комплекса: Урбанизация располагает зелеными зонами и красивым бассейном, где вы можете наслаждаться солнцем большую часть дня. В каждом блоке есть лифт с прямым спуском в подземный гараж, где парковочное место включено в стоимость. Эта недвижимость — идеальная инвестиция, будь то для сдачи в аренду или для жизни на Коста-дель-Соль. Не упустите редкую возможность владеть кусочком рая. Для получения дополнительной информации или организации визита, пожалуйста, свяжитесь с нами.

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Общая