

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**299.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4744609**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,800 EUR / год**

**ИБИ: 700 EUR / год**

**Мусор: 140 EUR / год**



**3**



**2**



**125 m2**

Прекрасная квартира с тремя спальнями в загородном клубе Коста Галера, Эстепоны. Эти апартаменты на первом этаже расположены на южной стороне и обеспечивают много естественного света в течение дня. Поселок закрытый, имеет красивые сады и бассейн. В отеле есть гостиная и обеденная зона открытой планировки с дверями патио, ведущими на частную террасу; полностью оборудованная кухня; три просторные спальни. К дому легко попасть из гаража на лифте. Он включает в себя частное парковочное место и кладовую. Недвижимость имеет отличный потенциал для долгосрочной сдачи в аренду, поэтому это хорошая идея, если вы подумываете о ее покупке для сдачи в долгосрочную аренду.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная