

**Продажа - Коммерческая - Calahonda**  
**215.900€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4751038**

**Calahonda**

**Коммерческая**

**Коммунальные: 900 EUR / год**

**ИБИ: 825 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**2**



**2**



**127 m2**

Unique opportunity for your business in Calahonda, Mijas! Imagine your business in this bright and spacious premises just 200 meters from the beach located within the Los Jarales Shopping Center. With an area of 106 meters and a large outdoor terrace. It has all the necessary requirements to make your business dreams come true. It is an ideal space for those looking for a versatile and functional space. But that's not all, since it has extras such as an elevator, terrace, smoke vents, pre-installation of piped music and a privileged location close to buses, pharmacies, restaurants, supermarkets, clothing stores and everything you need for your business to prosper. . Contact us for more information and to schedule a showing today!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**Кухня**

- ✓ Не оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов

**Мебель**

- ✓ Без мебели