

Продажа - Дом - Cancelada  
525.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4765270

Cancelada

Дом



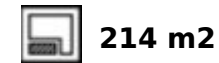
4



4



334 m2



214 m2

Discover your dream home in Cancelada! We present you with an incredible opportunity to acquire an elegant corner townhouse, located in the prestigious area of Cancelada. This 3-storey residence offers an impeccable design and ample spaces for comfortable and luxurious living. Main floor:\* Main floor:\* Main floor:\* Main floor:\* Main floor:\* Main floor Spacious living room of 40 square meters with large windows that fill the space with natural light. A cosy bedroom, perfect for guests or as a home office. Kitchen with pantry, ideal for food lovers. A charming patio to relax and enjoy moments outdoors. First floor:\* First floor:\* First floor:\* First floor:\* First floor:\* First floor Three en-suite bedrooms, each with its own private terrace, providing an intimate retreat for each family member. family member. Basement Floor:\* \* Basement Floor:\* Basement Floor:\* Basement Floor:\* Basement Floor:\* Basement Floor Spacious garage with capacity for several vehicles. Ample conversion possibilities: you can transform the basement into a self-contained flat complete with kitchen and bathrooms, ideal for generating additional income or accommodating family members. Plus a large roof terrace with beautiful views over the coast. This corner house offers not only a privileged location, but also an incomparable lifestyle - don't miss the opportunity to make it yours! For more information or to arrange a viewing, contact us today - your new home awaits you in Cancelada!

#### Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Климат-контроль

- ✓ Камин

#### ВИД

- ✓ Сельская местность
- ✓ Улица

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### меры безопасности

- ✓ Домофон

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа