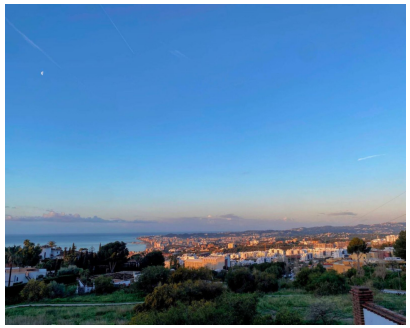
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Benalmadena

1.975.000€



Ref.-ID: R4770436 **Benalmadena** **Дом**

Коммунальные: 360 EUR / год **ИБИ: 534 EUR / год** **5** **6** **321 m2** **717 m2**

Эта великолепная вилла расположена в своеобразном районе Ла Капеллания, Бенальмадена. Он светлый и яркий, с потрясающими видами на побережье и Африку. Раскинувшийся на жилой площади 321 м2 с залитым солнцем участком площадью 717 м2, выходящим на юг. Эта вилла предлагает непревзойденный комфорт. И находится в охраняемом закрытом поселке, состоящем всего из 3 вилл. В нем есть 4 большие спальни, 4 ванные комнаты, а также отдельная отдельная квартира с большой спальней и ванной комнатой. В доме есть лифт для лучшей мобильности в случае необходимости. Расположение дома делает его идеальным для тех, кто хочет жить в уединении, но при этом иметь пространство и близость ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Он находится всего в 15 минутах от аэропорта, в 5 минутах от Фуэнхиролы, в 5 минутах от города Бенальмадена и в 15 минутах от города Михас. Обилие естественного света наполняет этот дом, выходящий на юг, благодаря большим раздвижным дверям, которые стирают границы между теплым интерьером и залитым солнцем экстерьером. При входе на виллу находится современная кухня, гостиная и ванная комната, которые ведут на большую террасу, выходящую на юг, с захватывающим видом на пристань Фуэнхиролы и все побережье. Наверху у вас есть 4 спальни с двуспальными кроватями, 3 ванные комнаты и еще одна большая терраса. Внизу находится тренажерный зал, а также отдельная квартира с собственной кухней, гостиной, спальней с ванной комнатой, которая ведет к бассейну, бассейн можно подогревать. Эта вилла также оснащена полом с подогревом и контролируемым кондиционером в каждой комнате для максимального комфорта. Его спокойное расположение означает близость к природной красоте, а супермаркеты, магазины, аптеки и рестораны находятся в нескольких минутах ходьбы. Пятизвездочный отель Hilton Higueron со спа-центром и спортивным центром находится всего в нескольких минутах езды, как и пляжи Бенальмадены и Фуэнхиролы. Местоположение обеспечивает идеальный баланс между спокойной домашней жизнью и легким доступом ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Недвижимость вашей мечты ждет….

Расположение
- Город
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юг

Состояние
- Отличное

бассейн
- Приватный

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Море
- Горы
- Порт
- Сельская местность
- Бассейн

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Апартаменты для гостей
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- По желанию

Кухня
- Полностью оборудованная

Сад
- Приватный

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация

Парковка
- Подземная
- Гараж
- С навесом
- Улица
- Более чем один
- Приватная

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Современного