

Продажа - Дом - Puerto Banús
3.900.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4770799

Puerto Banús

Дом



4



4



416 m2



1000 m2

Прекрасная вилла с 4 спальнями в одном из самых эксклюзивных мест на побережье Лас Мимосас, Пуэрто Банус. Этот современный дом построен для максимального комфорта и релаксации, с большими окнами и светлыми комнатами, которые приглашают наслаждаться средиземноморским образом жизни, особенно из частного сада с натуральной травой, бассейном, солярием с зоной для барбекю и джакузи. Вилла включает в себя великолепную и просторную гостиную, полностью оборудованную кухню, столовую в застекленной комнате, кабинет, главную спальню с гардеробной на первом этаже, две спальни и две ванные комнаты с террасой и балконом на втором этаже. На цокольном уровне находятся одна спальня с ванной комнатой, большая комната для кино/спальни, прачечная. Распределенная на два уровня плюс солярий и цокольный этаж, эта недвижимость включает большие окна с прекрасным видом на красивый ландшафт. В цоколе есть гараж на 2 машины, многофункциональная зона, прачечная, полная ванная комната и внутренний дворик, обеспечивающий естественное освещение. Дополнительное наружное парковочное место для 2-3 машин. Особенности включают спутниковое телевидение, кондиционер и теплый пол по всему дому. Комплекс включает камеры наблюдения, услуги по обслуживанию и безопасности. Предлагается полностью меблированным и декорированным.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Отличное

меры безопасности

- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица