

**Продажа - Апартамент - Torremolinos**  
**295.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4771066**

**Torremolinos**

**Апартамент**

**Коммунальные: 600 EUR / год**

**ИБИ: 528 EUR / год**



**4**



**2**



**130 m2**

Investor Opportunity! This apartment offers a tranquil yet central location in Torremolinos, within walking distance to all amenities, including schools, supermarkets, restaurants, pharmacies, and bus stops. The property boasts four bedrooms, marble flooring, a spacious kitchen with a separate laundry area, and a covered terrace. The apartment is bright and luminous but would benefit from refurbishment and decoration to reach its full potential as a family home or investment opportunity.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Требуется восстановление

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный

**Парковка**

- ✓ Улица

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Газ

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса

**Категория**

- ✓ Перепродажа