

**Продажа - Апартамент - New Golden Mile**  
**495.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4771342**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,200 EUR / год**

**ИБИ: 564 EUR / год**

**Мусор: 137 EUR / год**



**3**



**3**



**153 m2**

Продается потрясающий двухуровневый пентхаус в элитном комплексе на Новой Золотой Миле. Комплекс, расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа, нескольких ресторанов и магазинов, имеет ночной консьерж, красивые зрелые ландшафтные сады и два корта для игры в падел-теннис. Дуплекс-пентхаус предлагает просторное пространство для развлечений, три просторные спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет, а также невероятные террасы площадью 175 кв. м, разделенные на два уровня, с панорамным панорамным видом на 360 градусов и беспрепятственным видом. Недвижимость продается с частным парковочным местом. Настоятельно рекомендуется ранний просмотр. Пентхаус, New Golden Mile, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 3 Ванные комнаты, Площадь 153 m<sup>2</sup>, Терраса 175 m<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток, Юг, Юго-запад. Состояние : Хорошее. бассейн : Общий. Климат-контроль : Пре-установленный. ВИД : Море, Горы, Панорамный, Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Солярий, Спутниковое телевидение, WiFi, Падл теннис, Ванная комната, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный, Ландшафтный дизайн. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Охрана 24 часа. Парковка : Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Перепродажа.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Пре-установленный

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Падл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### Парковка

- ✓ Приватная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### Категория

- ✓ Перепродажа