

Продажа - Дом - Hacienda Las Chapas  
5.400.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4776868

Hacienda Las Chapas

Дом



6



8



800 m2



4162 m2

Великолепная шестикомнатная вилла расположена в Хациенде Лас Чапас, Марбелья. Это свойство близко к удобствам, полям для гольфа и пляжу, с небольшим 10 минут езды до Марбельи. Вилла имеет впечатляющие виды на море как с первого этажа, так и с первого этажа; уровень входа имеет просторный открытый план гостиная и столовая со встроенным в камине, гостиной и доступ к террасе, саду и частному бассейну; полностью оборудованная кухня; гостевая спальня; и гостевой туалет. Первый этаж имеет мастер-люкс с прогулкой в шкафу и просторной террасой с прекрасным видом на море и бассейн; два гостевых люкса; и две гостевые спальни с ванной комнатой и террасой. Нижний уровень недвижимости ведет в тренажерный зал и спа, в комплекте с ванной комнатой, сауной и Хамамом. На этом уровне также имеется кладовая, прачечная и гостиная. Другие функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха, порт с двойными автомобилями, оборудованные шкафы и солнечные панели. Существует также одобренный проект по добавлению независимого гостевого дома 130 м2 с тремя спальнями и ванными комнатами.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

**Категория**

- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ С навесом