

Продажа - Апартамент - Los Monteros  
**4.995.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4779940

Los Monteros

Апартамент

Коммунальные: 11,892 EUR / год ИБИ: 2,161 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



4



5



256 m<sup>2</sup>

This stunning penthouse has 4 bedrooms and 5 bathrooms and features a high-quality interior design and elegant furniture. On more than 250 m<sup>2</sup> this amazing penthouse boasts a spacious open- plan distribution and spectacular sea and garden views. It is equipped with elegant floors, a Siematic designer kitchen with Gaggenau appliances, an electric fireplace, tailormade wardrobes, a Bang & Olufsen sound system, exclusive Kettal outdoor furniture and underfloor heating. It comes with two underground parking spaces and one storage room. "La Morera" is an impressive frontline beach urbanization which is located next to Marbella's famous "Los Monteros" beach and just a few steps from the well-known beach restaurant Trocadero Arena. It offers 24 hours security, a pool, an indoor pool, a gym and a wonderful tropical 10.000 m<sup>2</sup> garden.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная