

Продажа - Апартамент - Benahavís  
**1.050.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4787032

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,876 EUR / год

ИБИ: 780 EUR / год

Мусор: 40 EUR / год



3



3



161 m<sup>2</sup>

Впечатляющий полностью меблированный пентхаус в эксклюзивном жилом комплексе Botanic, Reserva de Al Cuz Cuz Benahavis. В 5 километрах от Сан-Педро и всех видов услуг и удобств. Южная сторона с захватывающим панорамным видом на море и горы. Размещение: Холл. Просторная и светлая гостиная/столовая с большими окнами с прямым выходом на великолепную крытую террасу, откуда можно любоваться Гибралтаром и африканским побережьем. Полностью оборудованная американская кухня с высококачественной техникой и кладовой. 3 спальни с двуспальными кроватями. Главная спальня расположена на верхнем этаже с выходом на большую террасу с зоной отдыха, джакузи и шезлонгами. 3 ванные комнаты (2 из них с ванными комнатами). 2 парковочных места и 1 кладовая. В комплексе есть обширные тропические сады и 2 бассейна. В настоящее время квартира сдается в аренду.

**Расположение**

- ✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Бар
- ✓ Умный дом

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Приватная