

Продажа - Апартамент - Estepona
549.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4788709

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,096 EUR / год

ИБИ: 759 EUR / год



2



3



94 m2

Эти потрясающие апартаменты с 2 спальнями расположены в престижном районе Эстепоны Хиллс, Альтос де Эстепоны, Эстепоны, Малага. Расположенная в отличном месте, эта недвижимость предлагает роскошный и комфортный образ жизни. С общей площадью 94м² и внутренним пространством 75м², эта квартира предоставляет достаточно места для отдыха и развлечений. Апартаменты включают 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает приватность и удобство. Ванные комнаты красиво оформлены с современными приспособлениями и отделкой. В квартире также есть 2 туалета, что гарантирует удобство в любое время. Недвижимость имеет частную террасу площадью 30м², с которой открывается захватывающий вид на окрестности. Будь то утренний кофе или ужин, эта терраса предоставляет идеальные условия. В квартире также есть частный бассейн и сад, что позволяет расслабиться и отдохнуть в комфорте собственного пространства. Внутри апартаментов вы найдете полностью меблированную и полностью оборудованную кухню со всеми необходимыми приборами и утварью. Мраморные полы добавляют элегантности пространству, а кондиционер обеспечивает комфортную температуру в течение всего года. В квартире также есть такие удобства, как спутниковое телевидение, подвал и кладовая. Недвижимость предлагает ряд дополнительных функций и удобств, включая тренажерный зал, систему сигнализации, охранный вход, двойное остекление и видеовход. Столовая предоставляет место для формальных приемов пищи, а частная терраса предлагает более неформальный вариант с потрясающим видом на море, сельскую местность и горы. Подогреваемый бассейн позволяет наслаждаться им круглый год, а автоматическая система орошения обеспечивает зелень сада. Другие примечательные особенности недвижимости включают защитные ставни, интернет - Wi-Fi, крытую террасу, круглосуточное обслуживание, встроенные шкафы и лифт. В квартире также есть панорамные виды, теннисный/пэддл-корт и прямой доступ к морю. Недвижимость находится в отличном состоянии и близко к городу, ресторанам и удобствам. С индивидуальными блоками кондиционирования, бронированной дверью и мини-кухней, эта квартира предлагает как комфорт, так и безопасность. Аэротермия и интернет - оптоволокно обеспечивают энергоэффективность и высокоскоростное подключение. Крытая терраса и каменные полы добавляют роскоши недвижимости. Мебель по желанию покупателя 10.000 евро.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Элитная