

**Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas**  
**1.400.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4790224**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,040 EUR / год**

**ИБИ: 1,077 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**3**



**2**



**173 m2**

The best frontline beach penthouse for sale in La Cala de Mijas. This beautifully renovated 3 bedroom 2 bath duplex penthouse has fantastic beach and sea views from both the wraparound lounge terrace and also from the unique upper terrace which is private for the master bedroom. The current owners have meticulously renovated this stunning penthouse, including making the lounge and kitchen area open plan. This means both areas are flooded with natural light from the large patio doors that lead out to the main terrace. From this terrace you have engrossing views of the communal garden, swimming pool, beach and the sea. On this level you also have two generous guest bedrooms, both with fitted wardrobes, a guest bathroom and a cloakroom. The master bedroom suite is on the upper level, accessed via an attractive internal staircase, comprising of a wonderful en-suite bathroom, dressing room and fabulous bedroom with access to a private terrace, which also has the same amazing views as the lounge terrace below. A private underground parking space and storage room are also included and for your convenience there is lift access to all floors.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество