

Продажа - Дом - Estepona
775.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4790263

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,788 EUR / год

ИБИ: 842 EUR / год



4



2



150 m2

FRONT LINE BEACH TOWNHOUSE, . Magnificent opportunity to acquire these property in a spectacular position from where you can contemplate spectacular sunrises over the sea. Located in the town of Estepona, 5 minutes drive from the town centre of picturesque Estepona and another 5 minutes from Sabinillas and the attractive Puerto de la Duquesa, Marbella 20 minutes away. This privile south - south-east facing property have sun all day long, offering PANORAMIC VIEWS OF THE SEA, GIBRALTAR and AFRICA. Direct access to the swimming pool and the beach from its large ground floor and the 30m2 TERRACE. Enjoys total tranquillity, privacy and great comfort. It consists of 4 bedrooms, (1 en-suite) and 2 bathrooms, spacious living rooms with plenty of natural light and with great potential for reform. The complex consists of 60 properties, has large green areas facing the sea, 2 swimming pools (one for children) and is very well maintained, even being of low community cost. Close to the golf courses, some restaurants and with very good access to the motorway. Needs some refurbishment but is a great opportunity. Viewing is highly recommended.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт

Кухня

- ✓ Не оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Пре-установленный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая