

Продажа - Апартамент - Estepona  
**1.095.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4791481

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 6,480 EUR / год

ИБИ: 1,023 EUR / год

Мусор: 186 EUR / год



3



2



121 m<sup>2</sup>

Продаётся великолепная квартира в престижном жилом комплексе, расположенном на первой линии моря. Эта просторная недвижимость включает в себя три спальни и два санузла, идеально подходящая для комфортного проживания. Квартира недавно прошла капитальный ремонт и оформлена в современном стиле с использованием качественных материалов и стильных дизайнерских решений. Основные характеристики квартиры: - Расположение: Первая линия моря в урбанизации, обеспечивающая невероятные виды на море и лёгкий доступ к пляжу. - Площадь: Просторные помещения, позволяющие создать уютную и функциональную обстановку. - Спальни: Три уютные спальни с большими окнами, которые наполняют комнаты естественным светом. - Санузлы: Два современных санузла, оснащённых новейшей сантехникой и элегантной отделкой. - Интерьер: Новый ремонт в современном стиле, продуманный дизайн с учётом всех актуальных тенденций в интерьере. - Комплекс: Престижный жилой комплекс с ухоженной территорией, бассейном, зелёными зонами и круглосуточной охраной. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и привилегированное расположение. Живя здесь, вы будете наслаждаться всеми преимуществами жизни на побережье в одном из самых красивых мест.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная