

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**435.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4794865**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,752 EUR / год**

**ИБИ: 589 EUR / год**



**3**



**3**



**154 m2**

ОТЛИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В КАЛАХОНДЕ. Фантастическая недвижимость, расположенная в районе Калахонда (Михас Коста) между Марбельей и Фуэнхирола, всего в нескольких минутах езды на машине от всех видов услуг и пляжа. Недвижимость выделяется своими большими размерами и состоит из трех спален, трех ванных комнат, большой гостиной с камином, большой кухни с прачечной и просторной террасы площадью почти 50 м2 с видом на море. В собственности есть два парковочных места. Расположен в красивой урбанизации в средиземноморском стиле с садами и общим бассейном. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться просторной и комфортабельной недвижимостью в тихом районе.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая