

Продажа - Апартамент - Fuengirola  
950.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4797784

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 3,876 EUR / год

ИБИ: 730 EUR / год

Мусор: 76 EUR / год



4



3



131 m<sup>2</sup>

This spacious 4-bedroom apartment, just a 5-minute walk from the beach, offers the ultimate in coastal living with breathtaking sea views. In addition, it is a 2-minute walk from Carvajal train station, it is a 15-minute drive to Malaga and 30 minutes to Marbella. With a generous living space and a modern design, this apartment exudes luxury and comfort. The bright living room leads to a large terrace of 40m2, where you can enjoy your morning coffee or a glass of wine at sunset, while looking out over the shimmering waves of the sea. The open kitchen, equipped with all comforts such as fridge, freezer, induction and oven, makes it perfect for daily meals or receiving guests. The four spacious bedrooms have been designed with peace and relaxation in mind. The master bedroom has an en-suite bathroom and a private balcony. The other bedrooms can be flexibly arranged as guest rooms, children's rooms or a home office. Additional features such as separate laundry room, storage room and two private parking spaces in the underground garage make this apartment even more attractive. The complex also has an elevator and secure access, ensuring your safety and comfort. In addition, there are shared facilities at the complex such as 2 swimming pools, a gym and a sauna, which ensures that you are fully equipped. Whether you are looking for a permanent residence or a holiday retreat, this apartment offers the perfect combination of style, location and functionality. Don't miss out on this unique opportunity to live in one of the most beautiful locations on the coast!

#### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Подвал

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Климат-контроль

- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Общая
- ✓ Приватная