

Продажа - Дом - Benalmadena
1.350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4799566

Benalmadena

Дом

Коммунальные: 264 EUR / год

ИБИ: 926 EUR / год

Мусор: 136 EUR / год



5



4



309 m2



150 m2

Amazing Luxury Villa in Montealto, Benalmadena! Discover this spectacular villa built to the highest standards in the prestigious area of Montealto, Benalmadena. This unique residence offers a perfect combination of luxury, comfort and functionality. Main Features: Private Pool and Barbecue: Enjoy sunny days in your own private pool and organize amazing barbecues in your garden. Spacious Garage: Ample space for 6 cars, ensuring comfort and safety for your entire family. Great height, so you can park any type of vehicle such as caravans. Multifunctional Basement: A versatile basement that can be used as additional rooms, a games room or any other use you wish. In addition, it has a full bathroom with a shower. Ground Floor: Independent kitchen with a daily dining room, a large living room with direct access to the garden and pool, 1 bedroom and 1 bathroom with a shower. First Floor: 3 bedrooms and 2 bathrooms, including a large master bedroom with dressing room and partial sea views. Loft: Space with endless possibilities, currently used as bedrooms and a games room. Energy Efficiency: The house is equipped with solar panels, contributing to a more sustainable and efficient lifestyle. This villa is the perfect choice for those looking for a luxurious life in a quiet and exclusive environment, with all modern comforts and ample spaces to enjoy unforgettable moments with family and friends. Very close to Hospitals (Vithas - Xanit, High Resolution Hospital of Benalmadena), and Schools. Don't miss the opportunity to make this gem yours in Montealto, Benalmádena!

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного