

**Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas**  
**399.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4801063**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,784 EUR / год**

**ИБИ: 687 EUR / год**

**Мусор: 54 EUR / год**



**2**



**2**



**85 m2**

Ground Floor Apartment for sale in , Mijas Costa with 2 bedrooms, 2 bathrooms, 1 on suite bathroom and with orientation south/east, with communal swimming pool, private garage (1 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 85.76 m<sup>2</sup> built, 73.44 m<sup>2</sup> interior and 32.61 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities front line golf, transport near, air conditioning, fully furnished, fully fitted kitchen, sauna, guest room, storage room, gym, solarium, security entrance, double glazing, video entrance, brand new, security service 24h, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, indoor pool, heated pool, automatic irrigation system, security shutters, dolby stereo surround system, internet - wi-fi, covered terrace, 24h service, electric blinds, fitted wardrobes, gated community, lift, pool view, tennis / paddle court, doorman, close to children playground, close to sea / beach, close to golf, uncovered terrace, glass doors, open plan kitchen, balcony, spa, turkish bath, handicap accessible, excellent condition, ceiling cooling system, ceiling heating system, close to shops, close to town, close to schools, surveillance cameras and pets allowed.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Приватная