

Продажа - Дом - Benahavís
1.999.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4809619

Benahavís

Дом



4



3



405 m2



1020 m2

Вилла в La Quinta Golf Воспользуйтесь шансом стать владельцем уникальной виллы в престижном La Quinta Golf, где всего немного вашего личного стиля может превратить эту недвижимость в дом вашей мечты. Расположенная между оживленными городами Марбелья и Бенахавис, эта вилла окружена живописными полями для гольфа и эксклюзивным загородным клубом La Quinta. Наслаждайтесь первоклассными ресторанами, фитнес-центрами и другими удобствами, которые находятся в шаговой доступности. Вилла находится всего в нескольких минутах ходьбы от клубного дома Los Arqueros, где есть рестораны, боулинг, удобный магазин, тренажерный зал и магазины. Рядом расположены такие торговые зоны, как La Heredia и Пуэрто-Банус, где можно найти всё необходимое, всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Когда вы входите в эту виллу в средиземноморском стиле, вас встречает просторный холл на главном уровне. Зона гостиной и столовой на первом этаже открыта и ведет на обширные террасы, уютные открытые пространства и безупречный подогреваемый бассейн. Главная спальня с ванной комнатой также расположена на этом уровне, предлагая высокие потолки и захватывающие виды на поле для гольфа, окружающие горы и даже частичный вид на море. На верхнем уровне находятся две просторные спальни, которые делят одну ванную комнату, которую легко можно переделать в две ванные комнаты с ванными комнатами. Лифт соединяет все три уровня, а гараж на два автомобиля добавляет удобства и роскоши этой вилле. Двухуровневые потолки по всему дому усиливают ощущение простора, делая каждую комнату ещё более просторной. Зона бассейна предлагает прекрасные виды на природу, поле для гольфа, близлежащее озеро и даже частичный вид на море. Вилла расположена в охраняемом сообществе с круглосуточной охраной, окруженная природой и горами, обеспечивая мир и спокойствие в безопасной среде. Эта вилла действительно является настоящей жемчужиной, предлагая невероятную ценность в одном из самых престижных районов.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Недавно отделанная

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная