

Продажа - Апартамент - New Golden Mile
825.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4813516

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 5,760 EUR / год

ИБИ: 922 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



3



2



123 m2

Amazing contemporary garden apartment in a prime luxury complex on the New Golden Mile, East-Estepona Breathe the nature and enjoy the tranquility in this amazing luxury complex with easy access to all amenities, schools, Puerto Banus, Marbella, San Pedro, Estepona Apartment specifics * Ground floor garden apartment with a large terrace wrapped around the apartment * Mountain views * 3 bedrooms + 2 bathrooms * South-West orientation * Double glazing * Air-conditioning cold/hot * Underfloor heating bathrooms * Fitted wardrobes * Fully fitted kitchen with all appliances * 2 underground parking spaces + storage space Location details * In the awesome ultra modern complex * Located adjacent to the Atalaya golf course, on the most eastern tip of the New Golden Mile * Short drive to the highly appreciated El Saladillo Beach which also counts several excellent restaurants * Very short drive to local supermarkets (Mercadona, SuperSol) and 2 commercial centres with a wide range of services, cafes, restaurants and 2 banks * Very short drive to a plethora of golf courses (Atalaya, El Paraiso, Guadalmina, El Higueral, and all the courses of the Golf Valley) * Only a 5-minute drive to San Pedro, a 10-minute drive to Puerto Banus. Close to the A7. 10-minute drive to the culinary attraction Benahavis Complex details * Stunning contemporary architecture * Gated with 24h security patrol * Communal gardens * Spectacular heated outdoor pool, enabling outdoor swimming all year round * Indoor pool

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного