



Продажа - Апартамент - Fuengirola  
435.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4814113

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 1,800 EUR / год

ИБИ: 430 EUR / год

Мусор: 85 EUR / год



2



2



121 m<sup>2</sup>

Welcome to your dream home! This modern, beautifully renovated corner ground-floor apartment in Los Pacos is a rare find that blends luxury and comfort in perfect harmony. Designed with the highest standards in mind, this stunning residence features the finest materials, including elegant teak countertops, bullet-proof windows, and top-of-the-line Scandinavian appliances. Step into a sun-soaked, open-plan living room and kitchen that offers a seamless flow to the expansive glass-enclosed terrace, ideal for entertaining or simply enjoying the serene surroundings. The apartment boasts two spacious bedrooms, including a luxurious master suite with an ensuite bathroom, ensuring privacy and comfort. Both bathrooms and every corner of the home are equipped with underfloor heating, providing warmth and coziness year-round. The property's south and southwest orientation allows for abundant natural light throughout the day, bathing the interior in a warm glow. Outside, you'll find a beautifully landscaped private garden, perfect for relaxing and sunbathing. Located in a safe, gated community with an Andalusian charm, this well-maintained complex offers a beautiful swimming pool, private parking, and a storage room. Conveniently situated near Fuengirola, the airport, shops, and schools, this apartment is ideal for both holiday getaways and year-round living. Don't miss the chance to make this exceptional property your own—experience the perfect blend of modern luxury and Andalusian charm in a location that has it all! Contact us today to book your viewing.

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

#### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная