

Продажа - Апартамент - Arroyo de la Miel  
**165.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



**Ref.-ID: R4815625**

**Arroyo de la Miel**

**Апартамент**

**Коммунальные: 384 EUR / год**

**ИБИ: 316 EUR / год**

**Мусор: 172 EUR / год**



**1**



**29 m2**

Fantastic FULLY RENOVATED studio, located in the heart of Arroyo de la Miel (Benalmádena). PRIME LOCATION walking distance to all amenities and services. Property in impeccable condition, ready to move in. It has air conditioning, a ceiling fan with remote control, alarm system, fitted wardrobes with a lot of space and an equipped kitchen. SOUTH facing property. Very quiet building, only 7 properties, with an elevator. Ideal home as holiday home or investment, very easy to rent. Community fees of only €32/month. The distribution is as follows: Hall, bathroom, kitchen and living room with access to the balcony. Built size: 29 m2. Useful area: 25 m2. Floor: 1st. Community fees: €32/month. IBI tax: €316/year. Rubbish tax: €172/year. Orientation: South. Year of construction: 2006. \*Distances: -Shops: 25 mts. -Restaurants and bars: 25 mts. -Bus stop: 100 mts. -Train station: 150 mts. -Supermarket: 175 mts. -Parque de la Paloma: 750 mts. -Beach: 1.3 km. -Airport: 13 km.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Современного

**ВИД**

- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Доступ для инвалидов