

Продажа - Коммерческая - Coín  
**97.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4825177**

**Coín**

**Коммерческая**

**Коммунальные: 360 EUR / год**

**ИБИ: 196 EUR / год**

**Мусор: 96 EUR / год**



**1**



**80 m2**

Commercial of 80 square meters for sale in an industrial estate with a wide variety of shops. This space, built in 2007, is located in a transit area with easy parking. In addition, it has pedestrian access and an elevator, making entry easier for all visitors. The premises have a large patio with bathrooms and toilets, ideal for adapting to different types of businesses such as offices, masseuses, beauticians... Located on the first floor, this space offers multiple possibilities to start or expand your activity.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами

**Кухня**

- ✓ Не оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Двор
- ✓ Город

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Особенности**

- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции

**Мебель**

- ✓ Без мебели