



Ref.-ID: R4826122

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 648 EUR / год

ИБИ: 500 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



2



2



80 m<sup>2</sup>

Located on Avenida de España in Estepona, this cozy and quiet frontline beach apartment offers an unparalleled living experience on the recently renovated Paseo Marítimo. Situated in one of Estepona's most desirable locations, it provides convenient access to a wide array of shops and amenities just a short walk away. The apartment boasts 85m<sup>2</sup> of total space, including a 5m<sup>2</sup> terrace, and features 2 bedrooms and 2 bathrooms, one of which is en-suite. Enjoy breathtaking partial views of the Mediterranean Sea from the terrace as you savor your morning coffee, making every day feel like a vacation in this exceptional beachfront property.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ По желанию

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**Парковка**

- ✓ Улица

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Двор
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции