

Продажа - Апартамент - New Golden Mile  
3.695.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4827868

New Golden Mile

Апартамент



4



3



185 m2

\*\*\*\*\* Фотографии, показывающие вид и пустую террасу, сделаны из квартиры. Остальные фотографии сделаны из почти идентичной квартиры и размещены для демонстрации предлагаемых качеств отделки и мебели\*\*\*\*\* Это потрясающий, супер-роскошный дом на первой линии пляжа с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, продается полностью и со вкусом меблированный. В настоящее время он проходит высококачественную реконструкцию, которая должна завершиться весной 2025 года. Расположенные на востребованной Новой Золотой Миле Эстепоны, эти апартаменты на первой линии пляжа представляют собой прекрасную возможность. С южной ориентацией они предлагают 185 кв. м жилой площади и 38 кв. м собственной террасы с потрясающим видом на Средиземное море и пляж. В квартире будет высококачественная отделка, современная открытая кухня с бытовой техникой Miele, шикарная мебель, индивидуальные шкафы, звуковая система Bang & Olufsen и электрический камин. Также включены подземное парковочное место и кладовая. Расположенные в очень престижном пляжном комплексе, известном своими захватывающими видами, вам понравятся удобства. Эти апартаменты с прямым выходом на пляж и близостью к магазинам, школам, комплексу Laguna Village и центру города Эстепоны являются обязательными к посещению . \*\*\*\*\* Fotografii, pokazyvayushchiye vid i pustuyu terrasu, sdelayu iz kvartiry. Ostal'nyye fotografii sdelayu iz pochti identichnoy kvartiry i razmeshcheny dlya demonstratsii predlagayemykh kachestv otdelki i mebeli\*\*\*\*\* Eto potryasayushchiy, super-roskoshnyy dom na pervoy linii plyazha s 4 spal'nyami i 3 vannymi komnatami, prodayetsya polnost'yu i so vkusom meblirovannyu. V nastoyashcheye vremya on prokhdit vysokokachestvennyu rekonstruktsiyu, kotoraya dolzhna zavershit'sya vesnoy 2025 goda. Raspolozhennyye na vostrebovannoy Novoy Zolotoy Mile Estepony, eti apartamenty na pervoy linii plyazha predstavlyayut soboy prekrasnuyu vozmozhnost'. S yuzhnoy oriyentatsiyey oni predlagayut 185 kv. m zhiloy ploshchadi i 38 kv. m sobstvennoy terrasy s potryasayushchim vidom na Sredizemnoye more i plyazh. V kvartire budet vysokokachestvennaya otdelka, sovremennaya otkrytaya kukhnya s bytovoy tekhnikoy Miele, shikarnaya mebel', individual'nyye shkafy, zvukovaya sistema Bang & Olufsen i elektricheskyy kamin. Takzhe vklyucheny podzemnoye parkovochnoye mesto i kladovaya. Raspolozhennyye v ochen' prestizhnom plyazhnom komplekse, izvestnom svoimi zakhvatyvayushchimi vidami, vam ponravlyatsya udobstva. Eti apartamenty s pryamym vykhodom na plyazh i blizost'yu k magazinam, shkolam, kompleksu Laguna Village i tsentru goroda Estepona yavlyayutsya obyazatel'nymi k poseshcheniyu.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

#### Парковка

- ✓ Подземная