

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**430.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4829098**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 1,000 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**3**



**100 m2**

New on the market. Nice apartment in Bentalaya, Benahavis, in an urbanization located on the first line of the Golf and PG Golf&Sport Academy Trackman Range Atalaya and international college Atalaya. The urbanization has 24 hour security, 4 swimming pools, SPA , beautiful tropical gardens and a few steps distance from Mercadona. The apartment has 2 bedrooms with 2 bathrooms and a toilet and one of the bathrooms en suite. Located on the first floor with a beautiful view of the garden and south-west. It also has 2 parking spaces and a storage room.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции