



Продажа - Апартамент - Esterona
350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4830277

Esterona

Апартамент

Коммунальные: 1,500 EUR / год

ИБИ: 428 EUR / год

Мусор: 115 EUR / год



2



1



80 m2

Эта потрясающая квартира, расположенная в популярной урбанизации на первой линии пляжа в Эстепоне, предлагает идеальное сочетание прибрежной жизни и современных удобств. Расположенные в прекрасных ухоженных садах и на просторных зеленых лужайках, жители могут расслабиться в шезлонгах, наслаждаясь захватывающими дух закатами на фоне спокойного Средиземного моря. Из дома есть частный доступ к набережной и пляжу, а из окон открывается прямой, непрерывный вид на Гибралтар и Атласские горы, которые называют легендарными Геркулесовыми столбами. Сама квартира спроектирована таким образом, чтобы обеспечить беспрепятственную жизнь в помещении и на открытом воздухе. Просторная открытая планировка объединяет кухню, столовую и гостиную, плавно переходящие в крытое патио, идеальное место для обедов на свежем воздухе или отдыха, любясь потрясающими видами. Две просторные спальни и ванная комната с душем обеспечивают комфорт и стиль. Урбанизация предлагает удобство открытой частной парковки и идеально расположена рядом со всеми основными удобствами, всего в 650 метрах от оживленной пристани для яхт и порта Эстепоны. Это прибрежная жизнь в ее лучшем проявлении, сочетающая в себе роскошь, удобство и природную красоту.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Город

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Общая
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа