

Продажа - Дом - Estepona  
749.900€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4831993

Мусор: 120 EUR / год

Estepona



4



4



400 m2

Дом



3050 m2

Шанс! Вилла площадью более 3000 м2, полностью приватная, с 2 домами и всего в 5 минутах от центра Эстепоны (всего 5 минут, проверено). Расположен в самом популярном районе побережья, Рейносо, с непревзойденным расположением и тропической растительностью. Частный бассейн, дом для гостей или садовника, 3 конюшни, площадка для пэддл-тенниса, андалузский дизайн с фонтанами в стиле Альгамбры. Возможность реформировать, увеличить, придать форму по своему вкусу или просто отреставрировать (предлагается возможность покупки отреставрированного или нового дизайна) Вилла/Шале, Estepona, Costa del Sol. 4 Спальные комнаты, 4 Ванные комнаты, Площадь 400 м², Терраса 150 м², Площадь участка 3050 м². Расположение : Рядом с портом, Рядом с городом, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток, Юго-запад, Запад. Состояние : Нужен ремонт, Требуется восстановление. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Кондиционер, Камин. ВИД : Панорамный, Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Солярий, Спутниковое телевидение, WiFi, Апартаменты для гостей, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Размещение персонала, Конюшня, Подвал, Оптическое волокно. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Частично оборудованная. Сад : Приватный, Ландшафтный дизайн, Простой в уходе. меры безопасности : Огражденный комплекс, Сигнализация. Парковка : Гараж, Более чем один, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон, Газ. Категория : Выгодное предложение, Дешевая, Описанная за долги недвижимость, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная, Цена снижена.

#### Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

#### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Конюшня
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ Частично меблированный

#### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена