

Продажа - Апартамент - Calanova Golf  
749.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4839346

Calanova Golf

Апартамент



3



3.5



146 m2

Продается: потрясающая трёхкомнатная квартира, расположенная в престижном комплексе, в популярном районе Calanova Golf, Михас, Малага. Каждая спальня имеет собственную ванную комнату и выход на просторную террасу с захватывающими видами на гольф-поле Каланова, Средиземное море и окружающие горы. Эта роскошная квартира является частью эксклюзивного комплекса, известного своими первоклассными удобствами. Жителям доступны две открытые бассейны, современный спа-центр с джакузи, сауной и турецкой баней, частный кинотеатр, гольф-симулятор, винный погреб и рабочее пространство. Для отдыха имеется бар у бассейна с выходом на пляж, а также круглосуточная охрана и услуги консьержа. В комплексе также есть полностью оборудованный тренажёрный зал. К квартире прилагаются два подземных парковочных места и кладовая. Среди дополнительных удобств: система подогрева полов по всей квартире, гостевой санузел, прачечная и открытая гостиная с кухонным островом, который выходит на просторную террасу, идеально подходящую для отдыха или наслаждения панорамными видами. Квартира расположена всего в нескольких минутах езды от оживлённого прибрежного города Ла-Кала-де-Михас, где находятся разнообразные рестораны, бары, супермаркеты и пляжные клубы. Каланова Гольф Клуб находится в пешей доступности и предлагает ресторан высокого уровня, клуб, уроки гольфа и один из крупнейших магазинов для гольфа в Европе. Эта недвижимость сочетает в себе роскошную жизнь и спокойствие вблизи гольф-поля, предлагая уникальную возможность для тех, кто ищет элитный образ жизни в Михас Коста.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Детский сад
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная