

Продажа - Дом - Benalmadena  
**915.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4840825

Benalmadena

Дом



3



2



180 m2



594 m2

Villa in one level, built in 2022 by its current owners on a plot 250 meters above sea level, in the highest located urbanization in Benalmadena. This property got a 3D virtual tour available. Ask your agent for the link! Sold fully furnished! Highlighted qualities: Pivot oak tree entrance door Interior floor to ceiling doors in oak with magnetic closure Solid oak wooden floors Integrated floor to ceiling wardrobes Bathrooms by Porcelanosa / Roca / Study-Tres Electric blinds in bedrooms Windows - security Cortizo-Corvision Switces/sockets - Bticino Photovoltaic solar panels Central AC Saltwater pool Distances: Malaga Airport 14 km /12 min. Train station (Arroyo de la Miel) 2,7 km Beach 3,7 km Supermarket 1,6 km Costs: IBI: 1200€/year Rubbish: 190€/year

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один

**Категория**

- ✓ Перепродажа