

Продажа - Дом - Marbella
1.075.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4845688

Marbella

Дом

Коммунальные: 600 EUR / год

ИБИ: 1,582 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



4



3



235 m2



589 m2

This elegant 4-bedroom beachside villa is ideally situated just a short walk from the stunning Dunes of Artola, the beach, and Cabopino Port. Offering a perfect blend of luxury and privacy, this villa is an exceptional find. This villa is not only a perfect home but also an excellent rental investment opportunity. Its prime beachside location, spacious layout, and luxury amenities make it highly appealing for both holiday rentals and long-term tenants. 4 Spacious Bedrooms: Perfect for family living or hosting guests, with ample natural light and stylish décor. 3 Modern Bathrooms: Including an ensuite in the master bedroom for added convenience. Large Lounge Area: Complete with a cozy fireplace, ideal for relaxing evenings. Open Kitchen & Dining: A beautifully designed space that leads onto an expansive terrace, perfect for indoor-outdoor living. Private Garden with Heated Pool: Enjoy year-round swimming and outdoor relaxation. Ample Outdoor Spaces: The upstairs bedrooms open to a large terrace featuring a jacuzzi for ultimate relaxation. The private garden and secluded terrace make it perfect for those seeking a tranquil escape. Parking & Garage This property's combination of luxury and convenience makes it a standout choice for anyone looking to invest in the Marbella area.

Расположение

- ✓ На побережье

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная