

Продажа - Апартамент - Estepona  
**399.500€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4848247

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,368 EUR / год



2



2



96 m2

Great investment opportunity for lovers of the sea, sports and gastronomic leisure in the center of Estepona on the first line, just a couple of steps from the beach. Distributed in 2 bedrooms, both with en-suite bathrooms and one of them with direct access to the terrace, separate kitchen and large living room with fireplace, terrace with side views of the sea. Garage space included in price. The building has a padel court, community pool, where you can enjoy a very quiet and private environment, contemplating the infinite horizon of our beaches and strait. Ideal for a vacation or permanent residence, all services are nearby, such as supermarkets, restaurants, pharmacy, medical center, playgrounds, botanical garden, public transportation and the fantastic promenade.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Состояние**

- ✓ Среднее

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Море

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы