

Продажа - Коммерческая - Marbella
4.990.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4848430

Marbella

Коммерческая



1700 m2

Это выдающееся коммерческое помещение площадью 1700 м2 расположено в престижном районе Пуэрто-Депортиво на знаменитом бульваре Пасео Маритимо в Марбелье. Полностью отремонтированный по самым высоким стандартам отель имеет лицензию на открытие ресторана и предлагает современное и уютное помещение, готовое к немедленному открытию. Благодаря превосходному расположению на берегу моря, он может похвастаться захватывающим панорамным видом на море, что делает его идеальным местом для открытия ресторана. Выгодное расположение отеля обеспечивает отличную обзорность и пешеходное движение в одном из самых популярных прибрежных районов Марбельи, предоставляя редкую возможность для успешного ресторанного бизнеса.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

меры безопасности

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Парковка

- ✓ Улица

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Порт

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ С разрешением на строительство
- ✓ Современного