



Продажа - Апартамент - Riviera del Sol
235.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4849870

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 888 EUR / год

ИБИ: 450 EUR / год



CHARMING 2-BEDROOM APARTMENT WITH STUNNING SEA VIEWS IN RIVIERA DEL SOL Discover this fantastic apartment in the sought-after Riviera del Sol community, offering everything you need for a relaxed Mediterranean lifestyle. Property Highlights: 2 spacious bedrooms and 1.5 bathrooms Large south-facing terrace with breathtaking sea views 3 underground parking spaces and a storage room included Modern amenities: lift access, 2 communal swimming pools, and a padel court The community fee is a very reasonable €74, and water is included. Annual costs such as Basura/IBI are only €450. This apartment offers excellent investment potential or a perfect holiday home, combining comfort with the charm of Riviera del Sol. A VIBRANT COASTAL COMMUNITY ON THE COSTA DEL SOL, KNOWN FOR ITS TRANQUIL ATMOSPHERE, BEAUTIFUL BEACHES, AND EXCELLENT AMENITIES. ONLY A SHORT DRIVE TO THE BEACH, GOLF COURSES, AND LOCAL RESTAURANTS, THIS LOCATION OFFERS THE PERFECT BALANCE BETWEEN RELAXATION AND CONVENIENCE. Ground Floor Apartment, Riviera del Sol, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 97m². Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Panoramic, Garden, Pool, Urban, Street. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Paddle Tennis, Tennis Court, Storage Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex. Parking : Underground, Garage, Covered, More Than One, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Bargain, Cheap, Holiday Homes, Investment, Reduced, Resale.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная