

**Продажа - Дом - Benalmadena Costa
750.000€**

**www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4850107

Benalmadena Costa

Дом



4



3



400 m2



610 m2

Discover the villa of your dreams in Benalmádena! Located in one of the best areas and just a step away from the beach, this impressive property offers everything you need to enjoy the Mediterranean lifestyle. With a tourist license, this villa is perfect for both living and generating income. On the street floor, you will find a spacious living room, a separate kitchen with a pantry, a bathroom and a double bedroom with a built-in wardrobe and an en-suite bathroom. The first floor houses three double bedrooms and a spacious bathroom. All rooms are equipped with air conditioning for your comfort. In addition, it has a spectacular cellar that includes a kitchen, bathroom and two bedrooms, ideal for transforming it into an independent apartment. The garden, with an automatic irrigation system, and the pool with an automated pump and filter, offer the perfect space to relax. With 400 m² built and 360 m² useful, this furnished villa provides you with all the modern comforts on a 700 m² plot. Don't miss the opportunity to make it yours!

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Умный дом
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции