www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Апартамент - Cabopino

# 1.899.000€

**Ref.-ID: R4857853** **Cabopino** **Апартамент**

**Коммунальные: 6,564 EUR / год** **3** **3** **173 m2**

This magnificent penthouse duplex, set in beautiful Cabopino exudes peace and tranquility and enjoys spectacular views of the Mediterranean towards Gibraltar and Africa. 5 min walk to the most spectacular Cabopino Beach and 10 minute drive to Marbella Center. Interior designed with refined taste of Mediterranean style. High quality finishings, designer furniture as Rimadesio wardrobe, Living Divani Sofa and bed, Vipp dining table and much more. On solarium outdoor kitchen and dining table for 12 pp. Private pool with panoramic sea view and comfy sunbeds. Underfloor heating. Siemens appliances.Alarm installed, outdoor and indoor cameras. 2 big parking spaces in garage, electric car charger installed. Big storage room. Very private and beautiful urbanisation overgrown with pine and olive trees. Outdoor communal pool with salted water. Indoor spa with gym, sauna and two heated jacuzzis.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юг

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Общий
- ✔ Приватный
- ✔ Закрытый
- ✔ С подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

**Мебель**
- ✔ По желанию

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная

**Сад**
- ✔ Общественный

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ Подземная
- ✔ С навесом
- ✔ Более чем один
- ✔ Приватная
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

**Коммунальные услуги**
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Элитная