

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa  
425.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4866874

Benalmadena Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,440 EUR / год

ИБИ: 500 EUR / год

Мусор: 50 EUR / год



2



2



80 m2

ТОП ТОП ТОП!!! ТОП-локация - ТОП-сообщество - ТОП-цена Мы предлагаем вам квартиру с двумя спальнями, с возможностью легкого создания третьей, с панорамным видом на Средиземное море и пляж Фуэнхиролы, большой гостиной и террасой, двумя ванными комнатами, туалетом, душем на открытом воздухе, ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАННОЙ И ОБОРУДОВАННОЙ, с гараж ДВОЙНОЙ закрытый, общий бассейн и корт для мини-тенниса. Все это прямо над пляжем Ла Кубана. В нескольких метрах от железнодорожной и автобусной остановок и в 5 минутах ходьбы от пляжа. Это та квартира для отдыха, которую вы искали, с лицензией на туристическую аренду и историей подтвержденного дохода. Не думайте дважды и свяжитесь с нами, чтобы заказать визит.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная