

Продажа - Дом - La Mairena  
790.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4867381

La Mairena

Дом

Коммунальные: 2,280 EUR / год

ИБИ: 1,060 EUR / год



5



5



387 m2

Расположенный в престижном районе La Mairena, Marbella East, этот полуизолированный дом предлагает идеальный баланс между роскошью и комфортом. Собственность простирается более чем на 387 м2 и имеет пять просторных номеров и пять ванных комнат, идеально подходящих для больших семей или тех, кто ищет дополнительное пространство для гостей. Каждый уголок этого дома отражает уникальный шарм, раскрытый состоянием хорошего сохранения. Дизайн интерьера впечатляет, с открытым планом гостиной, которая идеально интегрируется с наружными зонами. Дом полностью меблирован и оборудован мраморными полами, которые обеспечивают прикосновение элегантности. Он имеет частную террасу 10 м2 плюс сад и солярий, где вы можете наслаждаться солнцем в полной конфиденциальности. Покрытая терраса с видом на частный бассейн - идеальное место, чтобы расслабиться и насладиться видом на горный пейзаж. Дополнительные функции включают подвал, который предлагает универсальное пространство для хранения или отдыха. В собственности есть прачечная и служебная комната, обеспечивающая покрытие всех практических потребностей. Соединение не является проблемой, так как дом оборудован Wi-Fi Internet. Кроме того, турецкая баня добавляет дополнительное прикосновение к роскоши для личного благополучия. Внешний вид недвижимости также впечатляет, с частным садом, который предлагает спокойствие и конфиденциальность, идеально подходит для наружных встреч с барбекю как главный герой. Частный бассейн - оазис релаксации, дополненный садом, улицей и горными видами. Частный гараж на 3 места, обеспечивает пространство, необходимое для парковки автомобилей с комфортом. Этот дом - настоящий драгоценный камень для тех, кто ищет эксклюзивный дом в одном из самых желанных районов Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Горная деревня
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество