



Продажа - Дом - Mijas Golf

399.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4868617

Mijas Golf

Дом

Коммунальные: 2,904 EUR /
год

ИБИ: 700 EUR / год

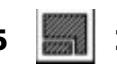
Мусор: 77 EUR / год



3



2.5



205 m²



67 m²

Located in one of the most privileged areas of Mijas, next to the best golf course in the region, is this elegant three-storey semi-detached house, ideal for those looking for comfort, style and a connection with nature. With a spacious and well-distributed design, the house has 3 bright bedrooms, 2 full bathrooms and a guest toilet. The kitchen is fully equipped with high-end appliances, offering functionality and style. The spacious living-dining room, with a fireplace, invites you to enjoy cozy moments with family or friends, while natural light floods the space. The strong point of the house is its spectacular 63m² private patio that includes a chill-out area ideal for outdoor relaxation and a garden surrounded by vegetation, a perfect oasis to enjoy the Mediterranean climate. The urbanization also offers a large communal pool and extensive gardens with abundant vegetation, creating a quiet and exclusive environment. All this, just a few steps from the renowned Mijas golf course, making this home a unique opportunity for lovers of sport and a sophisticated lifestyle. A house that combines elegance, nature and comfort in an unbeatable location. Don't miss the opportunity to visit it! "According to decree of the Junta de Andalucía 218-2005 of October 11, it is reported that notary, registry and ITP fees are not included in the price"

- Расположение**
- ✓ Первая линия гольфа
 - ✓ Пригородная
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

вид

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Солярий
 - ✓ WiFi
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Барбекю
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Подвал

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода
 - ✓ Телефон

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа