



Ref.-ID: R4868617

Mijas Golf

Дом

Коммунальные: 2,904 EUR / год

ИБИ: 700 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



3



2.5



205 m2



67 m2

Located in one of the most privileged areas of Mijas, next to the best golf course in the region, is this elegant three-storey semi-detached house, ideal for those looking for comfort, style and a connection with nature. With a spacious and well-distributed design, the house has 3 bright bedrooms, 2 full bathrooms and a guest toilet. The kitchen is fully equipped with high-end appliances, offering functionality and style. The spacious living-dining room, with a fireplace, invites you to enjoy cozy moments with family or friends, while natural light floods the space. The strong point of the house is its spectacular 63m2 private patio that includes a chill-out area ideal for outdoor relaxation and a garden surrounded by vegetation, a perfect oasis to enjoy the Mediterranean climate. The urbanization also offers a large communal pool and extensive gardens with abundant vegetation, creating a quiet and exclusive environment. All this, just a few steps from the renowned Mijas golf course, making this home a unique opportunity for lovers of sport and a sophisticated lifestyle. A house that combines elegance, nature and comfort in an unbeatable location. Don't miss the opportunity to visit it! "According to decree of the Junta de Andalucía 218-2005 of October 11, it is reported that notary, registry and ITP fees are not included in the price"

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная